

ÜBER MICH

Wissen und Erfahrungen als Grundlage

- Universitätsdozent seit 1980
- Führungspositionen als Vorstand in einem internationalen Konzern, Geschäftsführer in div. KMU; Sanierungsmanager CRO
- Ingenieurbüro für Maschinenbau und Betriebstechnik
 - Zahlreiche Projekte in DACH, SL, HU, CZ, RO
- Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger seit über 20 Jahren

Ziel als Schiedsgutachter

- Vertraulichkeit ist oberstes Prinzip
- Professionell, unabhängig, unparteiisch
- Klare und nachvollziehbare Darstellung der Erkenntnisse

Leistungsangebot

- Gutachten und Feststellungen in technischen, vertraglichen und finanziellen Fragen (z. B. techn. Vertragsprüfung und -auslegung)
- Ausführungsbeurteilungen
- Untersuchungen/Überprüfungen von Anlagenleistung
- Bewertungen zu Ausführungsänderungen
- Schadensbeurteilungen, Schadensmanagement

«Ich biete jene Dienstleistungen an, die alle Aspekte der Streitvermeidung während der gesamten Laufzeit eines Vertrags abdecken können. Ist es bedauerlicherweise bereits zu einer Meinungsverschiedenheit gekommen, versuche ich mit einer genauen Befundaufnahme und Prüfung aller Urkunden zu einer Streitbeilegung beizutragen. Ein unparteiisches Schiedsgutachten ist die Basis dafür.»

Dipl.-Ing. Dr. Norbert Obermayr

Allgemein beeideter und gerichtlich
zertifizierter Sachverständiger*

Kontakt

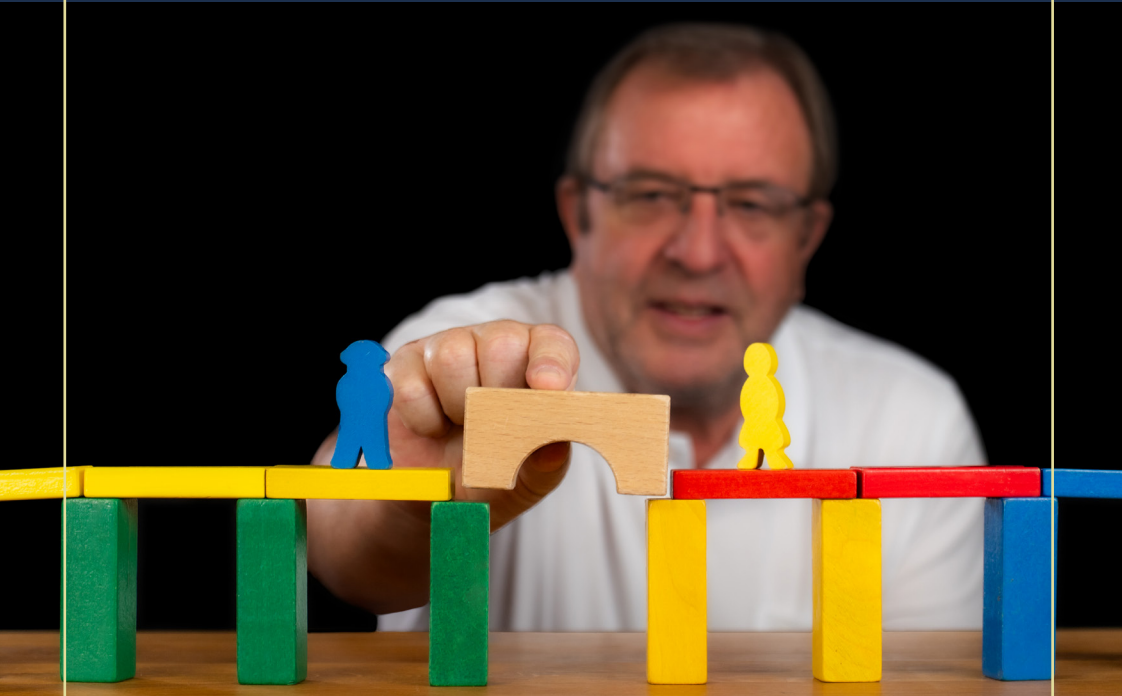
Dr. Obermayr e.U.
Sachverständigenbüro für
Maschinenbau und Betriebstechnik

4030 Linz
Himmelstraße 3/10

www.obermayr-ec.com
office@obermayr-ec.com
+43 650 2307 121

*In Österreich eingetragene Fachbereiche
(siehe justizonline.gv.at → Sachverständige & Dolmetscher:innen → Sachverständige → Norbert Reinhard Obermayr)

FG-Nr.	Fachgebiet	Sachliche Beschränkung
60.46	Werkzeugmaschinen, Fertigungsmaschinen	keine
60.96	Maschinenprüfungswesen (Funktionsfähigkeit, Normenkonformität, Sicherheit, unfallrelevante Mängel)	keine
60.97	Technisch-kommerzielle Bewertung von Maschinen, Anlagen, Geräten, Instrumenten	keine
86.40	Logistik	keine
91.10	Arbeitstechnik	keine
91.12	Arbeitsorganisation, Betriebsorganisation	keine



STREITBEILEGUNG & SCHIEDSGERICHTSBARKEIT

Ihr Experte für Schiedsgutachten
Dr. Norbert Obermayr

Brücken bauen
Expertisen, die zum Recht verhelfen!

WARUM?

Ein Streit ist entstanden, weil ...

- 🔗 ... es unterschiedliche Vertragsauslegungen gibt,
- 🔗 ... es Änderungen bei der Auftragserfüllung gegeben hat,
- 🔗 ... es unterschiedliche Auffassungen über die Auftragserfüllung gibt,
- 🔗 ... u. a. m.

Die außergerichtliche Streitbeilegung ...

- 🔗 ... stellt ein vertrauliches, unparteiisches Verfahren sicher
- 🔗 ... ermöglicht weitgehende Gesichtswahrung und einen Fortbestand der Geschäftsbeziehung
- 🔗 ... ist ergebnisorientiert, kostengünstig und bringt meist eine deutlich schnellere Lösung als ein Gerichtsverfahren

Möglichkeiten einer außergerichtlichen Streitbeilegung durch ...

- 🔗 ... ein Einzelschiedsgutachten
- 🔗 ... ein Schiedsgericht mit einem Einzelschiedsrichter und zwei Schiedsgutachtern
- 🔗 ... einem Dispute Board mit drei Schiedsrichtern und min. zwei Schiedsgutachtern

WANN?

Wann kann ein Schiedsgutachter eingesetzt werden?

Vertragsmanagement

- 🔗 Analyse der Ausschreibungsunterlagen
- 🔗 Einschätzung von Risiken
- 🔗 Mitwirkung bei der Vertragsgestaltung
- 🔗 Erfassung und Feststellung aller Änderungen während der Auftragsphase
- 🔗 Begleitung bei der Abnahme und bei der Inbetriebnahme

Forderungsmanagement

- 🔗 Parteigutachten für eine Klageerhebung oder eine Streitbeilegung
- 🔗 Claim Management
 - 🔗 Unterstützung bei der Durchsetzung oder Abwehr von Forderungen
- 🔗 Analyse des Zeitplans
 - 🔗 Unterscheidung zwischen unverschuldeten und schuldhaften Verzögerungen
 - 🔗 Bewertung daraus resultierender Schäden
- 🔗 Analyse der Auswirkungen von Verlängerungen und Vertragsänderungen
 - 🔗 Bewertung von Mehrungen und Minderungen sowie von Zeitverzögerungen

REFERENZEN

Spezielle Branchenerfahrungen

- 🔗 Maschinen- und Anlagenbau
- 🔗 Metall- und Stahlbau
- 🔗 Möbel- und Holzbau
- 🔗 Lebensmittelindustrie incl. Tiernahrung
- 🔗 Schüttgüterverarbeitung

Bisherige Aufgabenstellungen (Auszug)

- 🔗 Ausführungs- und Leistungsbeurteilungen von Maschinen und Anlagen
- 🔗 Konstruktionsprüfungen von Sondermaschinen und Vorrichtungen
- 🔗 Ausführung von Stahlbauten incl. Schweißnahtbeurteilungen als IWE
- 🔗 Technisch-kommerzielle Bewertung von Maschinen und Anlagen, Mobilien sowie von Vorräten
- 🔗 Bewertung von Betriebsunterbrechungen
- 🔗 Beurteilung von Mehrungen und Minderungen
- 🔗 Beurteilung von Investitionsabläufen (Änderungsverantwortung hinsichtlich Kosten und Termine)
- 🔗 Sicherheit; technische und unfallrelevante Mängel
- 🔗 Transport- und Lagerschäden
- 🔗 Prüfen technischer Unterlagen (Betriebshandbuch und sonst. Dokumentation)
- 🔗 Prüfung von Risikoanalysen gem. MVO